Приложение 1

к приказу заместителя Председателя Правления Банка от 28.06.2023 года № 529

Б-2231-утф

**Условия предоставления кредитного продукта**

**«Синергия»**

Настоящие Условия предоставления кредита по кредитному договору в рамках кредитного продукта «Синергия» (далее – «Условия») являются приглашением Акционерного общества Банк Синара (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 705, зарегистрировано по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 75) (далее – «Банк»), адресованным юридическим лицам - клиентам АО Банк Синара (далее – «Клиент»), направлять оферты о заключении с Банком кредитного договора (далее – «Договор») на условиях и в порядке, изложенных в Договоре, и утверждают существенные условия Договора между Банком и Клиентом (также далее – «Заемщик»).

Условия размещены на сайте Банка [www.delo.ru](http://www.delo.ru) и действительны до момента их изменения или отмены Банком.

Банк вправе в одностороннем порядке изменять Условия. Изменения в Условия размещаются на сайте Банка по адресу [www.delo.ru](http://www.delo.ru) не менее, чем за 5 (Пять) календарных дней до вступления их в силу.

Офертой является Заявление-оферта, заполненное Клиентом по форме, указанной в Приложении 1 к настоящим Условиям (далее – «Заявление-оферта»), подписанное уполномоченным лицом Клиента, и представленное им в Банк, достаточно определенно выражающее намерение Клиента считать себя заключившим с Банком кредитный договор в рамках кредитного продукта «Синергия» на условиях и в порядке, определенных в Заявлении-оферте, Условиях и Тарифах, установленных Тарифным справочником Банка (далее – «Тарифы»). Условия являются едиными для всех Клиентов, с которыми заключен Договор. Отношения сторон в рамках Договора, не урегулированные Условиями и Тарифами, регулируются действующими «Правилами комплексного банковского обслуживания юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, лиц, занимающихся частной практикой, в АО Банк Синара» (далее – «Правила»).

Договор считается заключенным с момента получения Клиентом акцепта Банком Заявления-оферты Клиента. Срок предоставления акцепта Банка – не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в Банк Заявления-оферты при условии оплаты Клиентом комиссии за выдачу кредита, указанной в Тарифном справочнике Банка ([www.delo.ru](http://www.delo.ru)). Акцептом является перечисление Банком суммы кредита на счет Клиента, открытый в Банке. Датой акцепта Банка считается дата зачисления суммы кредита на счет Клиента в Банке. При этом Банк также дополнительно уведомляет об акцепте Заемщика посредством системы дистанционного банковского обслуживания (далее-ДБО). При отсутствии акцепта Банка в установленный срок сумма комиссии за выдачу кредита, уплаченная Клиентом Банку, возвращается Клиенту не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента истечения срока для акцепта Заявления-оферты.

Договор считается заключенным на следующих условиях:

1. **Предмет договора.**

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, денежные средства (далее - кредит), а Заемщик обязуется возвратить полученный кредит и уплатить проценты за пользование кредитом, в порядке, предусмотренном Договором.

* 1. Условия Договора, определяющие сумму кредита, процентную ставку за пользование кредитом, срок кредита указаны в Заявление-оферте.

1.3. За оказание услуг, в том числе связанных с предоставлением, оформлением, обслуживанием кредита и исполнением Договора, а также за оказание услуг, связанных с продлением (увеличением) срока кредита, в том числе срока платежа по Графику (при наличии), Заемщик уплачивает Банку комиссионное вознаграждение согласно Тарифному справочнику Банка, действующему на момент оказания соответствующей услуги (далее - комиссионное вознаграждение), если иное не установлено соглашением Сторон, а также комиссионное вознаграждение, установленное Договором.

Указанные комиссии, суммы, сроки и порядок их уплаты действительны на дату заключения настоящего Договора и могут быть в дальнейшем изменены в соответствии с Тарифным справочником Банка ([www.delo.ru](http://www.delo.ru)).

1. **Порядок предоставления и использования кредита.**

2.1. Банк предоставляет Заемщику кредит в день заключения Договора, при условии уплаты Заемщиком комиссии за выдачу кредита.

2.2. Предоставление кредита осуществляется Банком путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика, открытый в филиале «Дело» АО Банк Синара.

Днем предоставления кредита считается день зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика, открытый в Банке~~.~~

2.3. Для учета задолженности Заемщика по Договору Банк открывает ссудный счёт.

2.4. Предоставленный кредит не может быть направлен:

* на исполнение обязательств Заемщика, возникших на основании иных заключенных между Сторонами договоров (соглашений);
* третьим лицам по полученным от них кредитам и займам;
* на предоставление Заемщиком займов третьим лицам;
* на приобретение и погашение ценных бумаг;
* на осуществление вложений в уставный капитал;
* на перечисление на банковские счета и/или вклады (депозиты);
* на приобретение имущества, полученного Банком в результате прекращения обязательств Заемщика по ранее предоставленным кредитам в качестве отступного;
* а также на иные подобные цели, если иное не установлено соглашением Сторон.

**3. Порядок начисления и уплаты процентов.**

3.1. Проценты за пользование кредитом ежедневно начисляются на задолженность по кредиту, учитываемую на ссудном счете и/или на счетах по учету просроченной задолженности, на начало операционного дня.

Начисление процентов на задолженность по кредиту производится по формуле простых процентов за каждый день фактического пользования кредитом до дня погашения задолженности (включительно), исходя из количества календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

3.2. Период начисления процентов (процентный период) за пользование кредитом устанавливается равным одному календарному месяцу, за исключением первого и последнего процентного периодов.

Первый процентный период начинается со дня, следующего за днем предоставления кредита, и заканчивается последним календарным днем месяца, в котором был предоставлен кредит. Каждый последующий процентный период начинается в день, следующий за датой окончания предшествующего процентного периода. Последний процентный период заканчивается в день фактического возврата кредита в полном объеме.

3.3. Проценты за пользование кредитом уплачиваются Заемщиком не позднее срока возврата кредита, установленного Договором.

Проценты за пользование кредитом за последний процентный период уплачиваются Заемщиком не позднее дня окончания срока возврата кредита, определенного Договором, и/или, в случае невозврата кредита в установленный Договором срок (просрочка), в день фактического возврата кредита в полном объеме.

Проценты за пользование кредитом в случае досрочного возврата кредита уплачиваются одновременно с возвратом кредита.

3.4. Проценты за пользование кредитом уплачиваются Заемщиком путем перечисления денежных средств со своих банковских счетов, открытых в Банке и/или в других кредитных организациях, на счет Банка на основании платежного поручения в той валюте, в которой был выдан кредит.

3.5. Днем исполнения Заемщиком обязательств по уплате процентов за пользование кредитом считается день зачисления денежных средств, перечисленных Заемщиком в безналичной форме со своих банковских счетов, открытых в Банке и/или в других кредитных организациях, либо списанных Банком на основании инкассовых поручений или платежных требований, а также день зачисления денежных средств, перечисленных третьими лицами Банку по поручению Заемщика в счет исполнения обязательств перед Заемщиком, на счет Банка в полном объеме.

3.6. Банк вправе в одностороннем порядке изменить размер процентной(ых) ставки(ок) за пользование кредитом в следующих случаях:

* в связи с изменением величины ключевой ставки Банка России;
* в связи с изменением величины процентной ставки на рынке финансовых услуг, исходя из которой предоставляются кредиты кредитными организациями в той валюте, в которой был предоставлен кредит;
* если Заемщиком не исполняется любое условие Договора либо при возникновении каких-либо обстоятельств, указанных в п. 8.1.1. Договора;

При увеличении / уменьшении процентной(ых) ставки(ок) ее(их) размер может быть изменен не более, чем на 5 (пять) процентов годовых за каждый раз увеличения / снижения. При этом снижение ставки возможно на величину не более величины, пропорциональной изменению ключевой ставки и/или ставки рефинансирования, и/или пропорциональной снижению процентной ставки на рынке финансовых услуг, а увеличение ставки может не совпадать с величиной изменения ключевой ставки Банка России и/или ставки рефинансирования Банка России, и/или процентной ставки на рынке финансовых услуг по предоставлению кредитов кредитными организациями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

Об изменении размера процентной(ых) ставки(ок) Банк направляет Заемщику соответствующее уведомление.

1. **Возврат Кредита.**

4.1. Возврат кредита осуществляется Заемщиком путём перечисления денежных средств со своих банковских счетов, открытых в Банке и/или в других кредитных организациях, на счет по учету ссудной задолженности на основании платежного поручения в той валюте, в которой был выдан кредит.

На погашение задолженности по кредиту, в том числе и на досрочное погашение задолженности, могут быть использованы денежные средства, поступившие как от Заемщика, так и от третьих лиц по поручению Заемщика в счет исполнения обязательств перед Заемщиком.

4.2. Днем исполнения Заемщиком обязательств по возврату кредита считается день зачисления денежных средств, перечисленных Заемщиком в безналичной форме со своих банковских счетов, открытых в Банке и/или в других кредитных организациях, а также день зачисления денежных средств, перечисленных третьими лицами Банку по поручению Заемщика в счет исполнения обязательств перед Заемщиком, либо списанных Банком на основании инкассовых поручений или платежных требований со счетов Заемщика, на счет по учету ссудной задолженности и/или на счет по учету просроченной задолженности в полном объеме.

4.3. Заемщик вправе полностью или частично досрочно возвратить кредит, в том числе поручив это третьим лицам, уплатив при этом начисленные проценты за пользование кредитом, с учетом выполнения условия, предусмотренного п. 7.2.5 Договора.

1. **Очередность погашения задолженности.**

5.1. Поступившие в Банк денежные средства, недостаточные для исполнения обязательств Заемщика полностью, вне зависимости от назначения платежа, указанного в расчетном (платежном) документе, погашают в календарном порядке возникновения требования Банка по Договору в следующей очередности:

* просроченные проценты за пользование кредитом;
* просроченная задолженность по кредиту;
* начисленные проценты за пользование кредитом;
* текущая задолженность по кредиту;
* комиссионное вознаграждение;
* издержки Банка по получению исполнения и все иные требования.

5.2. Банк вправе в одностороннем порядке изменить установленную п. 5.1. Договора очередность погашения требований.

5.3. При наличии просроченной задолженности Заемщика перед Банком одновременно по Договору и иным договорам (соглашениям), заключенным Сторонами, Банк вправе направлять получаемые от Заемщика денежные средства, по-своему усмотрению, на погашение задолженности, как по настоящему Договору, так и по любому другому договору (соглашению), в соответствии с установленной таким договорами (соглашениями) и настоящим Договором очередностью, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном (расчетном) документе.

1. **Банковский контроль**

6.1. Банк вправе проверять достоверность предоставляемых Заемщиком отчетных и плановых показателей его деятельности, финансово-хозяйственное положение Заемщика, целевое использование кредита и его обеспеченность (банковский контроль).

6.2. В целях реализации банковского контроля согласно п. 6.1. Договора:

6.2.1. Заемщик обязуется предоставлять:

по требованию Банка и в установленный им срок – любые сведения и документы, в том числе подтверждающие целевое использование и обеспеченность кредита, финансовое положение Заемщика, данные внутреннего бухгалтерского учета, информацию об изменениях юридического характера, в том числе изменения в составе органов управления, учредительных документах.

6.2.2. Банк вправе осуществлять проверки деятельности Заемщика, целевого использования и обеспеченности кредита непосредственно в местах осуществления деятельности Заемщиком, и/или реализации инвестиционного проекта, и/или нахождения заложенного имущества, если предоставлен залог в обеспечение исполнения обязательств Заемщика В связи с этим Заемщик обязуется допускать работников Банка в служебные, производственные, складские и иные помещения, давать необходимые устные и письменные пояснения и совершать иные действия, необходимые для проведения Банком проверок.

1. **Обязанности сторон**

7.1. Банк обязан:

7.1.1. Предоставить Заемщику кредит путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 2.2. Договора, в порядке, сроки и сумме, определенные Договором.

7.1.2. В случаях принятия решения об изменении размера процентной ставки за пользование кредитом, уведомить Заемщика о принятом решении.

7.2. Заемщик обязан:

7.2.1. Предоставить Банку право списывать с банковских счетов Заемщика, открытых или которые будут открыты в Банке, денежные средства на основании инкассовых поручений в погашение задолженности Заемщика по Договору и/или заранее данный акцепт заемщика на оплату платежных требований в целях погашения Задолженности по Договору, предъявляемых Банком к таким банковским счетам, в суммах, указанных в таких требованиях или поручениях, в рамках настоящего Договора, а также в счет уплаты комиссионного вознаграждения Банку, в том числе в связи с кредитованием по настоящему Договору, а также обеспечивать наличие у Банка данного права в течение всего срока кредитования по Договору, по полного погашения задолженности по нему.

7.2.2. Использовать полученный кредит в соответствии с его целевым назначением, определенным Договором.

7.2.3. Возвращать кредит, уплачивать проценты за пользование кредитом, комиссионное вознаграждение, пени, штрафы в порядке и в сроки, предусмотренные Договором, в том числе Графиком (при наличии), и/или Тарифами, а также установленные в уведомлении о досрочном взыскании кредита и/или ином требовании об их уплате.

7.2.4. Уведомить Банк:

* незамедлительно о принятии решения о реорганизации или ликвидации Заемщика, об изменениях в учредительных документах, в составе участников (акционеров), органах управления, уменьшении уставного капитала и т.п.;
* в течение 3-х дней с момента изменения почтового адреса, местонахождения, платежных и иных реквизитов, о возникновении иных обстоятельств, способных повлиять на исполнение Заемщиком своих обязательств по Договору.

7.2.5. Предоставлять Банку соответствующие документы (и/или информацию, в том числе в письменном виде), а также выполнять иные действия, необходимые для:

* ознакомления уполномоченными представителями (служащими) Банка России с деятельностью Заемщика непосредственно на месте осуществления такой деятельности,
* проведения осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предметов залога, предоставленных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору по месту их хранения (нахождения), если предоставлен залог в обеспечение исполнения обязательств Заемщика.
1. **Права сторон**

8.1. Банк имеет право:

8.1.1. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, либо отказаться от исполнения Договора путем предъявления требования о досрочном возврате кредита (его части), и/или уплаты причитающихся процентов за пользование кредитом, и/или комиссионного вознаграждения, либо увеличить размер процентной(ых) ставки(ок) за пользование кредитом, либо потребовать уплаты штрафа, установленного п.9.3 Договора, уведомив об этом Заемщика в любом из следующих случаев:

* при нарушении Заемщиком целевого характера использования кредита;
* при нарушении Заемщиком срока погашения кредита либо очередной части кредита общей продолжительностью более 5 календарных дней за последние 180 дней в случае, если погашение кредита осуществляется по частям в соответствии с Графиком;
* при нарушении Заемщиком срока уплаты процентов за пользование кредитом общей продолжительностью более 5 календарных дней за последние 180 дней;
* при утрате обеспечения, предоставленного в соответствии с Договором, или ухудшения его условий (в том числе в связи с изменением финансово-хозяйственного положения поручителя, залогодателя или гаранта; снижения стоимости заложенного имущества и/или если такое имущество окажется по каким-либо причинам незастрахованным; признания договоров недействительными и/или невозможности их исполнения) по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает;
* при ухудшении финансового положения Заемщика, в том числе при наличии убытков, не согласованных Банком, в течение хотя бы одного отчетного квартала, недостижении плановых показателей, приостановлении операций по счетам и/или наложении ареста на денежные средства на счетах в кредитных организациях;
* заключения Заемщиком без получения предварительного согласования Банка договоров залога или уступки прав (требований) по договорам;
* возникновения просроченной задолженности по иным, полученным Заемщиком кредитам в Банке, неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств перед Банком по иным договорам (соглашениям);
* если возбуждено дело о признании Заемщика банкротом, либо Заемщик объявлен банкротом, либо уполномоченным органом управления Заемщика принято решение о его добровольной ликвидации или реорганизации, либо к Заемщику третьими лицами предъявлены требования, в результате удовлетворения которых Заемщик может лишиться значительной части имущества;
* не предоставления Заемщиком либо предоставления недостоверных сведений и документов, предоставление которых предусмотрено Договором, в том числе п. 7.2.4. Договора;
* при наличии информации о возникновении обстоятельств, очевидно свидетельствующих, что представленный кредит не будет возвращен в срок, установленный Договором, в том числе утрата источников погашения задолженности.

 При отказе Банка от исполнения Договора или при изменении Банком его условий в одностороннем порядке в случаях, изложенных в настоящем пункте Договора, Договор прекращается (считается расторгнутым) или считается измененным с момента, указанного в соответствующем уведомлении, направленном Заемщику.

8.1.2. Отказаться от предоставления Заемщику, предусмотренного п. 1.1. Договора кредита, в том числе при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный Заемщику кредит не будет возвращен в срок, установленный Договором, либо при получении сведений и документов, свидетельствующих о возникновении каких-либо обстоятельств, указанных в п. 8.1.1. Договора.

8.1.3. В порядке очередности, установленной действующим законодательством Российской Федерации, списать с любых банковских счетов Заемщика, открытых как в Банке, так и в других кредитных организациях, на основании платежного требования или инкассового поручения неуплаченные и/или не в полном объеме уплаченные по Договору суммы:

* предоставленного кредита (его части);
* начисленных за пользование кредитом процентов;
* комиссионных вознаграждений, пеней, штрафов.

При этом указанное право возникает у Банка в том числе, начиная со дня, в который истекает срок уплаты соответствующего платежа, установленного Договором, если Заемщиком до этого дня не уплачен соответствующий платеж.

В случае недостаточности денежных средств, либо приостановления операций, либо наложения ареста на денежные средства, находящиеся на банковских счетах Заемщика, открытых в валюте кредита, Банк вправе на основании платежного требования и (или) инкассового поручения списать суммы просроченной задолженности с банковских счетов Заемщика, открытых в любых иных валютах. Учет сумм при списании денежных средств с банковских счетов, открытых в иных валютах, будет осуществляться по курсу Банка России на дату платежа.

8.1.4. При заключении настоящего Договора Банк и Заемщик согласились, что Банк вправе передавать права требования из настоящего Договора, независимо от наличия фактов ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору, в полном объеме либо в части любым третьим лицам, в том числе не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности.

8.1.5. В случае невозврата Заемщиком Кредита (его части), и(или) неуплаты Процентов в установленные Договором сроки, Банк вправе осуществить взыскание задолженности по Договору в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса, совершаемой в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации. Подписание настоящего Договора является одновременно предоставлением Заемщиком Банку заранее данного согласия на взыскание задолженности по Договору, а также суммы расходов, понесенных в связи с совершением исполнительной надписи, в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса, не менее чем за 14 календарных дней до обращения к нотариусу за получением исполнительной надписи Банк направляет Заемщику уведомление о наличии задолженности в порядке, установленном п. 11.1 Договора.

8.1.6. В одностороннем порядке вносить изменения и/или дополнения в Тарифный справочник Банка, в том числе изменять размер комиссионного вознаграждения, порядок его уплаты, исключать и/или вводить новые комиссионные вознаграждения. Соответствующие изменения и/или дополнения в Тарифный справочник Банка вступают в силу с момента, установленного Банком, и доводятся до сведения Заемщика путем размещения на информационных стендах в операционных залах и/или размещения на официальном сайте Банка (www.delo.ru).

8.2. Заемщик имеет право:

8.2.1. Досрочно возвратить кредит, при этом:

* в случае частичного досрочного возврата кредита уплатить начисленные проценты за пользование кредитом согласно п. 3.2. Договора;
* при полном досрочном возврате кредита одновременно полностью уплатить начисленные проценты за пользование кредитом.

8.2.2. При изменении Банком размера процентной ставки за пользование кредитом в одностороннем порядке, в случаях, предусмотренных п.п. 3.6., 8.1.1. Договора, в течение 10 дней с момента получения от Банка уведомления, досрочно возвратить кредит, уплатив одновременно начисленные проценты за пользование кредитом и комиссионное вознаграждение.

1. **Ответственность.**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по возврату кредита и/или уплате процентов за пользование кредитом и/или комиссионного вознаграждения Банк имеет право требовать от Заемщика уплаты пени, начисленной на просроченную задолженность по кредиту и/или просроченную сумму процентов в размере 0,1 % за каждый календарный день просрочки до дня уплаты просроченной задолженности по кредиту и/или уплаты процентов и/или комиссионного вознаграждения в полном объеме.

9.3. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, установленных п.п. 6.2.1., 6.2.2., 7.2.1., 7.2.4., 8.1.1 Договора Банк имеет право требовать от Заемщика уплаты штрафа в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей за каждый конкретный случай нарушения.

1. **Действие Договора.**

10.1. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента получения Заемщиком от Банка акцепта Заявления-оферты путем предоставления Банком кредита на счет Заемщика.

10.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

1. **Дополнительные условия Договора.**

11.1. Считаются действительными и являются неотъемлемой частью Договора надлежащим образом оформленные и содержащие прямую ссылку на Договор, подписанные уполномоченными представителями Сторон, следующие документы:

* изменения и/или дополнения к Договору;
* приложения к Договору, Графики;
* уведомления, и/или требования, и/или иные документы, направляемые Сторонами и/или Стороной в предусмотренных Договором случаях, либо в связи с исполнением Договора.

Указанные выше документы могут быть: оформлены как Сторонами в виде дополнительных соглашений, так и, исходя из условий Договора, одной Стороной в виде уведомлений, и/или требований, и/или иных документов. Если указанные документы совершены в письменной форме, то должны быть подписаны соответственно уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями либо исходя из условий Договора подписаны уполномоченным представителем одной Стороны и скреплены печатью. Указанные документы могут быть оформлены в виде электронного документа, подписанные усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных представителей Сторон. Обмен электронными документами может осуществляться с использованием системы ДБО или с использованием сервиса электронного документооборота, использование которого согласовано соглашением Сторон.

Предусмотренные Договором и настоящим пунктом документы могут быть вручены Стороне нарочным или направляться одной из Сторон другой как на бумажном носителе по почте, так и посредством факсимильной, электронной и иных средств связи, по указанным в Договоре реквизитам, а также с использованием систем ДБО или с использованием сервиса электронного документооборота, использование которого согласовано соглашением Сторон. Стороны признают, что направленные посредством таких средств связи документы (их сканированные или факсимильные и иные копии) имеют юридическую силу, и считаются полученными Стороной, которой они адресованы в день направления, за исключением документов, направленных по почте, и подлежат исполнению Сторонами в полном объеме.

В случае направления вышеуказанных документов в порядке, установленном настоящим пунктом по реквизитам, указанным в Договоре, и их возврата вследствие неполучения другой Стороной, в том числе по причине неисправности используемых последним средств связи, изменения почтового адреса, отказа от получения корреспонденции и т.п., документы (их сканированные или факсимильные и иные копии) считаются полученными той Стороной, которой они адресованы, в день направления, и подлежат исполнению Сторонами в полном объеме.

11.2. Условия Договора, касающиеся порядка и формы списания денежных средств на основании платежных требований и/или инкассовых поручений с банковских счетов Заемщика, открытых в Банке, принимаются Сторонами как дополнения соответствующих договоров банковского счета, заключенных между Сторонами как до вступления Договора в силу, так и после, сроки, действия которых определяются сроком действия Договора.

11.3. Каждая из Сторон Договора принимает на себя обязательства по сохранению конфиденциальности информации, полученной от другой Стороны в связи с заключением и исполнением Договора.

Указанная конфиденциальная информация может быть предоставлена компетентным органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в соответствии с п. 8.1.4. Договора третьим лицам, которым уступаются права (требования).

11.4. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору, в том числе по возврату кредита (его части) и/или уплате процентов, Банк вправе распространять об этом факте, а также о Заемщике информацию среди неограниченного круга лиц.

11.5. Стороны признают все расчеты, осуществляемые Банком по Договору, достоверными и обязательными для исполнения, за исключением случаев очевидной счетной ошибки.

11.6. Если иное прямо не установлено Договором, все установленные Договором сроки в днях, исчисляются календарными днями.

11.7. Подписание настоящего Договора является одновременно предоставлением заемщиком Банку заранее данного акцепта в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативных актов Банка России об осуществлении безналичных расчетов в Российской Федерации на оплату платежных требований, предъявляемых Банком в рамках настоящего Договора с момента его заключения до полного исполнения заемщиком всех обязательств по настоящему Договору.

11.8. Сведения о Заемщике, определенные Федеральным законом №218-ФЗ от 30.12.2004г. «О кредитных историях», передаются Банком в бюро кредитных историй без согласия Заемщика в порядке, установленном указанным законом.

**12. Порядок разрешения споров**

12.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат разрешению путем применения Сторонами мер по досудебному урегулированию. Под мерами по досудебному урегулированию включая, но не ограничиваясь, Стороны понимают переговоры, переписку, уведомления и/или требования, и иные способы взаимодействия, направленные на устранение возникших споров и разногласий.

12.2. При недостижении Сторонами договоренностей, в результате применения мер по досудебному урегулированию, а также при неисполнении одной из Сторон достигнутых договоренностей, спор передается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Банка по истечении 10 дней со дня направления соответствующего письменного уведомления и/или требования, направленного в соответствии с условиями пункта 11.1. настоящего Договора.

 12.3. Банк вправе при взыскании задолженности по Договору вместо обращения в суд или арбитражный суд воспользоваться правом, установленным п.8.1.5. Договора.

1. **Заключительные положения**

13.1. Заемщик заявляет и заверяет, что:

13.1.1. Имеет право заключить настоящий Договор, осуществить заимствование денежных средств в рамках настоящего Договора, а также исполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

13.1.2. Заемщиком были приняты все необходимые корпоративные решения, были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, нотариальные удостоверения, необходимые для заключения настоящего Договора, осуществления заимствования денежных средств и исполнения обязательств по настоящему Договору.

13.1.3. Заемщику не известно о фактах получения каким-либо судом заявления третьего лица о признании Заемщика несостоятельным (банкротом) и/или о возбуждении в отношении Заемщика процедуры банкротства, и (или) об опубликовании иной кредитной организацией уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании Заемщика банкротом путем включения его в Единый государственный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц, Заемщиком не принято решение о своей добровольной ликвидации (банкротстве), соответствующим судом не принято решение о ликвидации (банкротстве) Заемщика, в отношении Заемщика не введена процедура наблюдения, либо внешнего управления, либо финансового оздоровления, либо иные аналогичные действия и меры.

13.1.4. Заемщик не осуществляет деятельность в сферах деятельности субъектов естественных монополий, не включен в реестр субъектов естественных монополий.

13.1.5. Заемщик не является лицом, на которое распространяется действие Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

13.1.6. Заемщик признает, что Банк заключает настоящий Договор, полностью полагаясь на заявления и заверения, изложенные в настоящем разделе Договора, и ответственность за несоответствие действительности каких бы то ни было положений настоящего раздела Договора (в том числе влекущее за собой признание настоящего Договора полностью либо частично недействительным) целиком несет на себе Заемщик независимо от того, было ли ему известно о недостоверности соответствующих заявлений и (или) заверений.

13.1.7. Заемщик заявляет и заверяет, что содержащиеся в настоящем разделе Договора заявления и заверения соответствуют действительности на дату заключения Договора и будут действительными и полностью соответствовать действительности в течение всего срока действия настоящего Договора, если не произойдут изменения в части отдельных заявлений и заверений, содержащихся в настоящем разделе Договора, о каждом из которых Заемщик будет информировать Банк незамедлительно после того, как Заемщику стало известно о соответствующем изменении.

13.1.8. До момента заключения настоящего Договора Заемщику не поступали предложения о приобретении акций открытого акционерного общества (добровольное или обязательное), сделанные на основании и в соответствии с положениями главы XI.1 Закона № 208-ФЗ.

**Приложение 1** к Условиям предоставления кредитного продукта «Синергия»

**ЗАЯВЛЕНИЕ-ОФЕРТА**

**О ЗАКЛЮЧЕНИИ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ПРОДУКТУ «СИНЕРГИЯ»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Клиента** |  |
| **ОГРН/ОГРНИП** |  | **ИНН** |  |
| **Лицо, действующее от имени Клиента** |  |
| **на основании** |  |

Прошу заключить Кредитный договор по кредитному продукту «Синергия» (далее – «Договор») на следующих условиях:

1. Согласно условиям Договора АО Банк Синара (далее – «Банк») предоставляет кредит в порядке и на условиях, определенных в настоящем заявлении-оферте, Условиях предоставления кредитного продукта «Синергия» (далее – «Условия»), Тарифном справочнике (далее – «Тарифы»).

2. Предоставление кредита осуществляется на счет, открытый в филиале «Дело» АО Банк Синара.

3. Сумма кредита в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4. Срок кредита- \_.\_.202\_ .

5. Погашение задолженности Заемщика по кредиту – не позднее окончания срока кредита.

6. Проценты за пользование кредитом – \_\_% процентов годовых.

7. Уплата процентов за пользование кредитом производится не позднее окончания срока кредита в порядке, определенном Условиями.

8. Уплата задолженности по Договору возможна как Клиентом, так и третьим лицом по поручению Клиента в счет исполнения обязательств перед последним.

9. Настоящим Клиент подтверждает, что ему известно и понятно, что:

- Банк вправе в одностороннем внесудебном порядке изменить Условия, Тарифы, порядок их изменения, и Клиент не имеет возражений против реализации данного права;

- Банк вправе отказать Клиенту в совершении операций по основаниям, установленным законодательством РФ, а также в случае непредставления/представления не в полном объеме Клиентом документов по запросу Банка;

- Банк вправе отказаться от акцепта оферты Клиента, выраженной в настоящем Заявлении;

- момент заключения Договора – в день получения Клиентом акцепта Банка настоящей оферты в порядке, определенном Условиями;

- Клиент имеет право заключить Договор, осуществить заимствование денежных средств в рамках Договора, а также исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором.

10.Настоящим также Клиент подтверждает, что:

- он был ознакомлен с Условиями предоставления кредитного продукта «Синергия»;

- ему известно об иных условиях, не указанных в настоящем Заявлении-оферте, которые определяются в Условиях, Тарифах, договоре комплексного банковского обслуживания, договоре банковского счета, заключенного между Банком и Клиентом, и по которому осуществляется предоставление кредита в действующей редакции;

- Клиентом были приняты все необходимые корпоративные решения, были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, нотариальные удостоверения, необходимые для заключения Договора, осуществления заимствования денежных средств и исполнения обязательств по Договору;

- Клиенту не известно о фактах получения каким-либо судом заявления третьего лица о признании Клиента несостоятельным (банкротом) и/или о возбуждении в отношении Клиента процедуры банкротства, и (или) об опубликовании иной кредитной организацией уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании Клиента банкротом путем включения его в Единый государственный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц, Клиентом не принято решение о своей добровольной ликвидации (банкротстве), соответствующим судом не принято решение о ликвидации (банкротстве) Клиента, в отношении Клиента не введена процедура наблюдения, либо внешнего управления, либо финансового оздоровления, либо иные аналогичные действия и меры;

- Клиент не осуществляет деятельность в сферах деятельности субъектов естественных монополий, не включен в реестр субъектов естественных монополий;

- Клиент не является лицом, на которое распространяется действие Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

-у Клиента отсутствуют признаки неплатежеспособности или недостаточности имущества;

- у Клиента отсутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате сроком более 30 дней.

 -заключение Клиентом с Банком Договора не причиняет вред имущественным правам кредиторов Клиента;

 -заключаемый с Банком Договор является сделкой, которая не может причинить ущерб Обществу и не нарушает интересы общества (в том числе, по оценке общества, заключается на условиях, существенно отличающихся от рыночных).

 - Клиент подписанием данного Заявления –оферты предоставляет Банку свой заранее данный акцепт на оплату комиссии за выдачу кредита в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей до получения акцепта Банком настоящей оферты. При этом оплата комиссии производится путем перечисления суммы комиссии на счет Клиента, открытый в Банке, и последующего списания ее Банком на основании платежного требования Банка.

ФИО Уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Печать

**Получено**

Представитель АО Банк Синара

Дата: \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/